

**國立宜蘭大學校園規劃委員會 107 學年第 2 次會議
決議案執行情形追蹤表**

會議日期：108 年 3 月 14 日
追蹤日期：108 年 11 月 18 日

提案	案由及決議事項	承辦單位	執行情形
一	案由：第一河川局函請本校同意無償提供本校坤門二段 243 及 295 地號等 2 筆部分土地(面積合計約 1,000 平方公尺)供該局短期借用乙案，提請審議。 決議：本校未開發利用前同意借用。	總務處	已依決議辦理，同意該局借用至 110 年 2 月 28 日，並註明該局使用期間，本校如有需求須收回使用時，應無條件歸還不得異議，且不得要求任何賠償。
二	案由：園藝系舊館 1 樓製圖教室繳回乙案，提請審議。 決議：緩議，請主秘再協商，確認管理單位後再議。	總務處	本案業於 108 年 11 月 14 日開會協商，依決議提本次會議確認。
三	案由：擬請同意於神農校總區、城南校區、五結校區、大礁溪實驗林場等設立無人載具實驗場域乙案，提請審議。 決議：照案通過。	研究發展處	108 年 6 月 19 日交郵字第 10850069892 號文公告本校所轄四個校區為無人機載具實驗場域。並已於城南校區設置無人機考照場；民航局於 10 月 25 日至本校城南校區進行場地評估，考場是否合格待民航局通知。

教育部體育署 函

機關地址：10489 臺北市朱崙街20號

承辦人：劉哲志

電話：02-87711025

傳真：02-87728707

電子信箱：sosa8028@mail.sa.gov.tw

受文者：國立宜蘭大學

發文日期：中華民國108年10月22日

發文字號：臺教體署學(三)字第1080036951號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：經費核定表

主旨：本署同意部分補助貴校「新建簡易棒球場」經費新臺幣(以下同)500萬元，請分期掣據併同球場使用、維護與安全管理辦法，備文報署辦理撥款，請查照。

說明：

- 一、復貴校108年4月26日宜大政字第1081001705號函。
- 二、本案請以納入預算方式辦理，核定計畫金額700萬元，核定補助金額500萬元，補助比率71.43%；補助經費分2期撥付，第1期款300萬元於計畫核定後撥付，第2期款200萬元於109年撥付，並俟第1期款經費執行率達70%以上檢附「教育部補助(委辦)經費請撥單」後，得以撥付。
- 三、請訂定球場使用、維護與安全管理辦法，並應依貴校計畫所敘註明願意資源共享，作為宜蘭縣溪北區域各級學生棒球運動推廣及使用之用。
- 四、請於文到2週內，將正式領據(註明「部分補助」、「金融機構、戶



國立宜蘭大學

第1頁，共2頁



(108/10/22) 1080010853

附件頁碼 2

名、帳號」)、球場使用、維護與安全管理辦法備文送署俾憑撥款。

五、各項經費請撥、支用及核銷，應依教育部補(捐)助及委辦經費核撥結報作業要點規定辦理，於計畫結束後1個月內檢附經費收支結算表及成果報告(包括場地改善前後相關照片，並說明經費執行明細)各1份，報署辦理核結。

六、本計畫應於核定日起1年內完成。經核定補助之計畫如有變更，應於變更前函文說明原因及變更後之計畫內容(包括展延執行期程)，經本署核准後始得變更。

正本：國立宜蘭大學

副本：本署學校體育組

108/10/23
15:51:41
電子簽章

裝

訂

線



國立宜蘭大學 108 年度 新建棒球運動場地 申請計畫書



所在縣市：宜蘭市

計畫負責人：運動教育中心教授兼主任 鄧正忠

聯絡人姓名及電話：楊健、03-9317194

電子信箱：jian@niu.edu.tw

中 華 民 國 1 0 7 年 1 1 月

目錄

第壹章 棒球社團基本資料	1
一、球隊區域發展現況	1
1. 每年招收球員	1
2. 球員畢業流向	1
二、成立年數	1
三、球隊規模	1
四、參賽情形	1
五、現有球場是否供辦聯賽使用	1
第貳章 計劃內容	2
一、計畫目的	2
二、球場地點	3
三、場地面積	4
四、設計圖說	4
五、申請項目	5
六、預定工程進度表	7
七、球場使用、維護及安全管理方案	8
八、預期效益	8
九、檢附照片	9

國立宜蘭大學

『108 年補助各級學校新建、修整建棒球運動場地實施計畫』申請計畫書

第壹章 棒球社團基本資料

一、球隊區域發展現況：

1.每年招收球員：採自由參加或推薦，經由社團教練選材擇優錄取。每一年級各約有 2 至 4 位成員。

2.球員畢業流向：少數會從事擔任地方性棒(壘)球比賽裁判工作。

二、成立年數：自民國 87 年成立至今 107 年，共計 20 年。

三、球隊規模：棒球社團歷年總人數計 106 人，現今有 21 人。其具有原著民身份有 3 人。

四、參賽情形：

自民國 89 年起至今，每年皆參加全國大專院校棒球運動聯賽，一般男生組。

五、現有球場是否供辦聯賽使用：

本校及宜蘭縣溪北地區(包括宜蘭市、員山鄉、壯圍鄉、礁溪鄉、頭城鎮)目前尚無棒球運動場地可提供聯賽使用。

第貳章 計劃內容

一、計畫目的

依據「教育部體育署補助推動學校體育運動發展經費原則」。本校於民國七十七年改制為「國立宜蘭農工專科學院」，民國八十七年升格為「國立宜蘭技術學院」，民國九十二年更名為「國立宜蘭大學」迄今，在校區運動設施日益完善之下，使得校內運動風氣變得非常興盛，但因為校區屬於宜蘭市中心，室外場地因腹地不足較不利於學生及一般民眾從事棒球體育活動，而宜蘭縣溪北地區目前尚未有棒球場地，因此對於棒球場地的使用需求相當迫切。

棒球運動是學校及國家發展之運動種類，自 102 年度本校承辦全大運，重新整修室外田徑場的環境、草皮及跑道部分，場上多了三面排球場、兩座籃球場及兩組鬥牛場，以供學生及民眾運動使用。但因棒球使用田徑場上草坪，場地面積不夠寬敞，四周運動種類繁雜且使用人口眾多，四周緊鄰大馬路以致周遭行人安全受到威脅。在許多危險因素之下，使得在棒球教學、訓練上較為不便。

本計劃目標為增進本校棒球社團發展及推廣宜蘭縣溪北區域(含宜蘭市、員山鄉、壯圍鄉、礁溪鄉、頭城鎮)各級棒球運動風氣，以新建棒球場地來舉辦及協助配合大專棒球聯賽、縣內各級學校之棒球賽事，同時亦可提供本校棒球社訓練，鄰近中小學棒球隊、社團訓練以及民眾運動使用。因此，規劃完備的棒球場地與設施為目前迫切及首要目標，場地建置完成後可讓宜蘭縣幫球運動儘速普及化，亦利提升學生訓練效益及全民棒球運動水準。

二、球場地點

目前預計新建於宜蘭大學城南校區(宜蘭縣宜蘭市清華路)。

檢附證明如下：

完成變更編定之土地清冊及地籍資料

鄉鎮市	地段	地號	面積(㎡)	使用分區	使用地類別	土地權屬	管理單位
宜蘭市	珍珠段	1423-15	5,933	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-18	10,000	特定專用區	水利用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-19	1,600	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-20	121,247	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-21	2,700	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-22	8,000	特定專用區	水利用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-23	673	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-24	23,523	特定專用區	交通用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-25	12,877	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-26	2,700	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-27	3,010	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-28	1,080	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-29	23,642	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-30	3,174	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1423-31	406	特定專用區	國土保安用地	中華民國	國立宜蘭大學
宜蘭市	珍珠段	1221	14,835	特定專用區	國土保安用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1221-1	295	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1221-2	280	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1303	4,211	特定專用區	國土保安用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1303-1	290	特定專用區	特定目的事業用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1303-2	3,239	特定專用區	水利用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1303-3	1,000	特定專用區	交通用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1423-12	128	特定專用區	國土保安用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1423-32	6,210	特定專用區	交通用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1423-33	6,715	特定專用區	國土保安用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1423-34	640	特定專用區	水利用地	中華民國	財政部國有財產署
宜蘭市	珍珠段	1423-35	7,762	特定專用區	國土保安用地	中華民國	財政部國有財產署
合計			267,170				

土地登記第一類謄本(所有權個人全部) 宜蘭市珍珠段1423-0020地號

列印時間:民國106年07月17日09時03分
頁次:000001
宜蘭地政事務所 主任:楊崇明
本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
宜蘭縣字第018393號
列印人員:楊雅惠
資料管轄機關:宜蘭縣宜蘭地政事務所
土地標示部
登記日期:民國099年06月04日
面 積:121,247.00平方公尺
使用分區:特定專用區
民國106年01月 公告土地現值:***10,600元/平方公尺
其他登記事項:分割自:1423-15地號
(一般註記事項)依宜蘭縣政府99年6月1日府地權字第0980164
841號函核准變更編定,「限依內政部97年6月6日台內營字第097
08042151號同意開辦許可計畫內容使用」。
*****土地所有權部*****
(0001)登記次序:0001
登記日期:民國052年01月19日
原因發生日期:民國050年12月10日
所有權人:中華民國
統一編號:0000000158
住 址:(空白)
管 理 者:國立宜蘭大學
統一編號:02415271
住 址:宜蘭縣宜蘭市思源里神農路一段1號
權利範圍:全部*****1分之1***** 權狀字號:(空白)
當期中報地價:105年01月 *****1,300.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價 *****16.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****
其他登記事項:申請免繳權利書狀;辦理公有土地權利登記
本謄本僅係所有權個人全部謄本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)
※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第
20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核實者為依據。

宜蘭縣宜蘭地政事務所
104 12 199.800

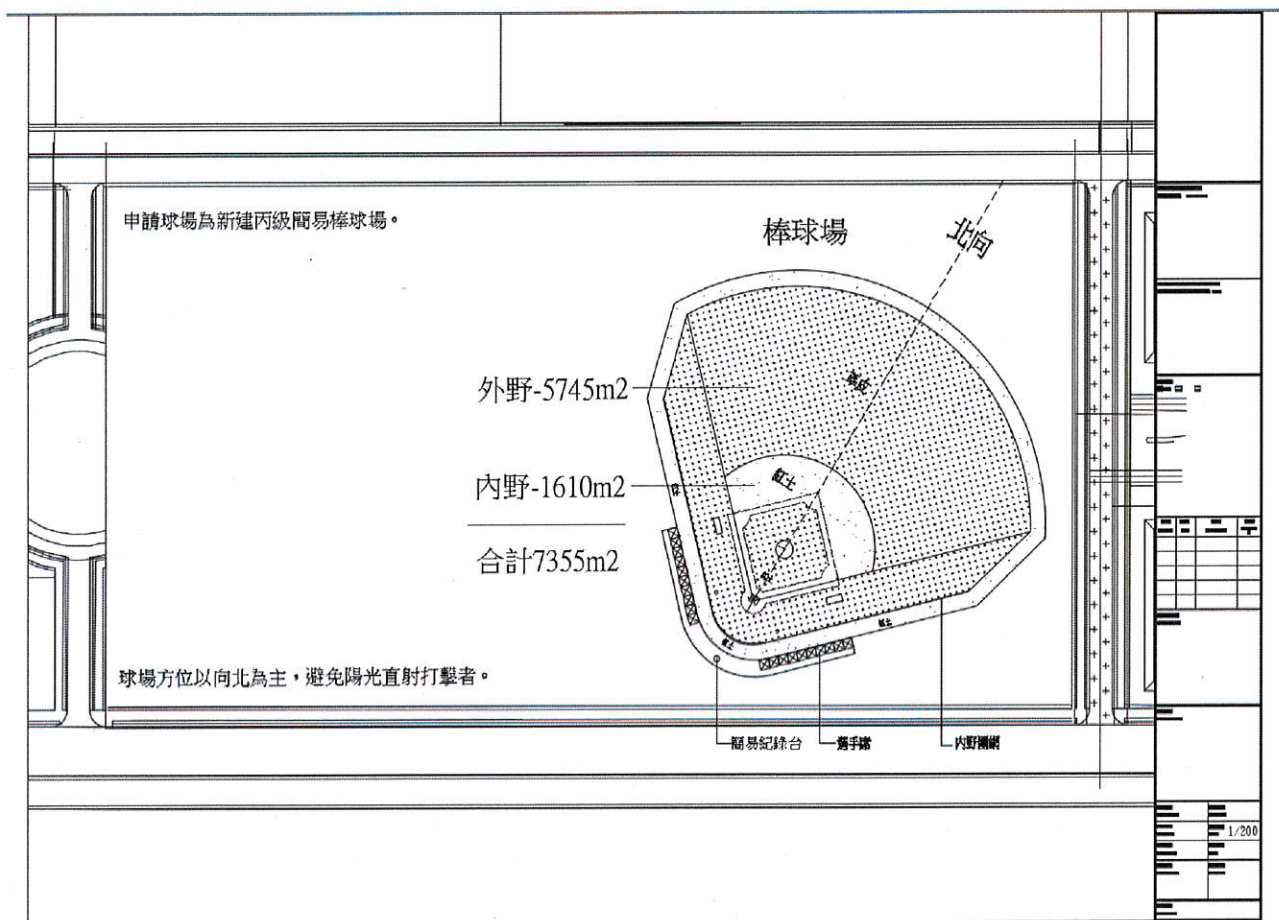
三、場地面積

城南校區棒球預定地：7,355 平方公尺。

內野面積：1,610 平方公尺。

外野面積：5,745 平方公尺。

四、設計圖說



五、申請項目

預定新建棒球運動場地，有關經費預算表分總表(總預算)及詳細價目表(預算)兩項，詳細如下：

總表(總預算)

107年10月15日

第 1 頁 共 1 頁

工程名稱	國立宜蘭大學城南校區棒球場興建工程	會計科目		
施工地點	宜蘭縣宜蘭市清華路	工程編號		
項次	工作項目	金額(元)	備註	
壹	發包工程費			
甲	直接工程項目			
一	假設工程	916,500		
二	棒球場工程	5,424,986		
	甲(一~二)小計	6,341,486		
乙	施工品質管理費 (甲*2%)	11,044		
丙	職業勞工安全衛生管理費 (甲*0.8%)	4,418		
丁	營造綜合保險費 (甲*0.5%)	2,761		
戊	廠商利潤 (甲+乙+丙)*約5%	28,384		
己	稅金 ((甲+乙+丙+丁+戊)*5.0%)	29,941		
	(乙~己)小計	76,548		
	(壹.甲~己)小計	6,418,034	發包工程預算	
貳	間接工程費			
庚	工程管理費 (甲+乙+丙+戊)*3.0%	191,560		
辛	空污費 (甲+乙+丙+丁+戊)*0.35%	32,827		
	(貳.庚~辛)小計	224,387		
	(壹~貳)合計	6,642,421		
參	建築師設計及監造費 ((甲+乙+丙+戊)*5.6%)	357,579	(非建築工程)	
	(壹+貳+參)合計	7,000,000		

詳細價目表(預算)

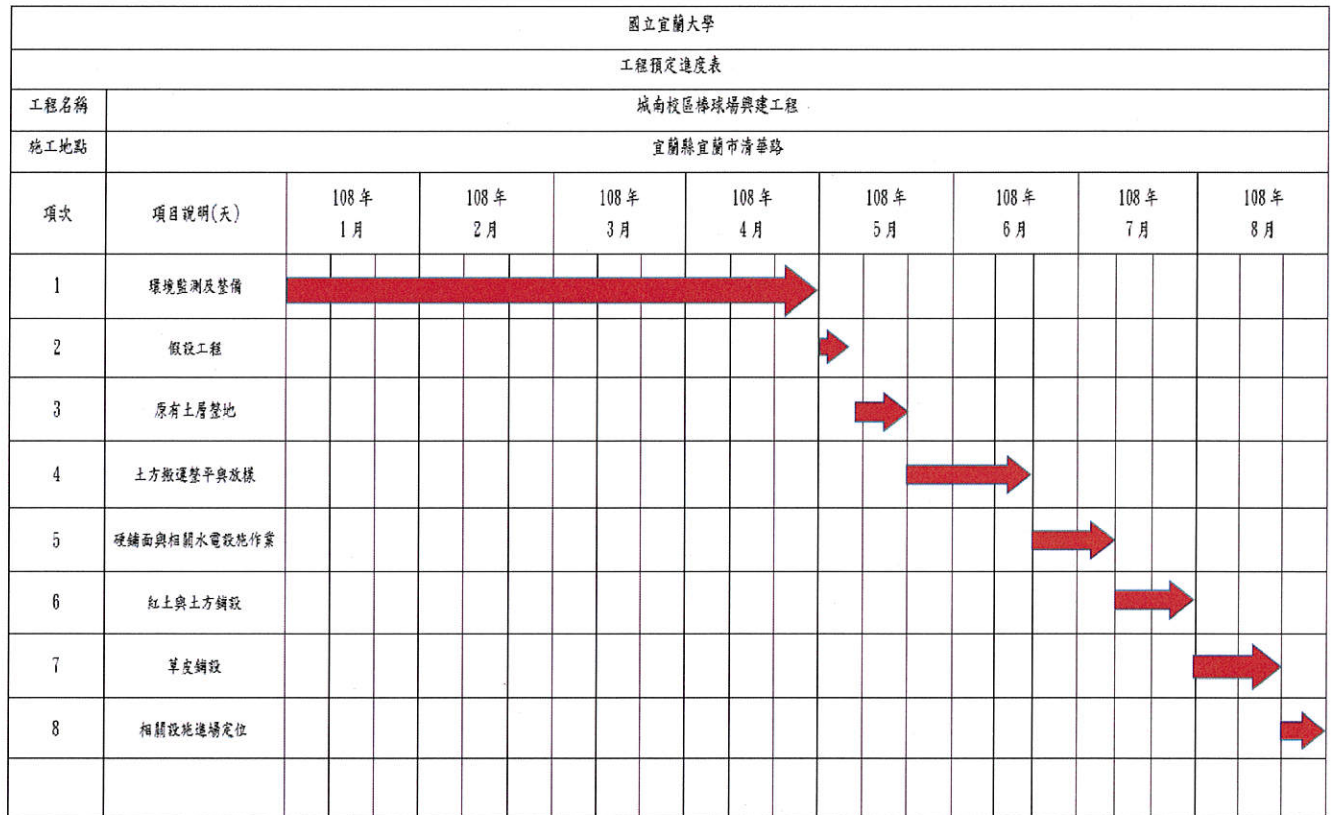
107年10月15日

第 1 頁 共 2 頁

工程名稱	國立宜蘭大學城南校區棒球場興建工程			會計科目		
施工地點	宜蘭縣宜蘭市濟華路			工程編號		
項次	項 目 及 說 明	單 位	數 量	單 價	複 價	編碼(備註)
甲	直接工程					
一	假設工程					
1	安全防護工作	式	1.00	30,000	30,000.00	
2	工地垃圾清運維護費(土不外運)	M2	11,500.00	6	69,000.00	
3	土方搬運整地與清運	M3	3,500.00	225	787,500.00	
4	修復與整理工程	式	1.00	20,000	20,000.00	
5	工程告示牌	式	1.00	10,000	10,000.00	
	[一] 小計				916,500.00	
二	棒球場工程					
1	放樣工程	M2	11,500.00	6.00	69,000.00	
2	混質土(20CM 混紅磚土)	M2	3,600.00	455.00	1,638,000.00	
3	草皮	M2	8,500.00	300.00	2,550,000.00	
4	壘包設施	式	1.00	60,000.00	60,000.00	
5	球員休息區PC地坪(15CM+雙層鋼)	M2	500.00	1,000.00	500,000.00	
6	活動圍籬	片	100.00	2,500.00	250,000.00	
7	電路工程	式	1.00	100,000.00	100,000.00	
8	澆灌系統	式	1.00	200,000.00	200,000.00	
9	棒球場設施畫線與整理	式	1.00	57,986.00	57,986.00	
	[二] 小計				5,424,986.00	

六、預定工程進度表

1. 工程甘特圖：



2. 預定進度：

時間	需執行天數 (含例假日)	累計預定進度 (%)	累計預定支用 (元)	關鍵查核點 (名稱)
108年1月7日	7	10	10 萬	標案簽核
108年1月21日	14	20	10 萬	設計標案公告上網(含等標)
108年2月21日	30	30	36 萬	標案設計
108年3月7日	14	40	46 萬	工程標案公告上網(含等標)
108年8月27日	177	95	544 萬	工程施作
108年8月31日	4	100	54 萬	報完工

七、球場使用、維護及安全管理方案

為有效使用本校運動場地設施，本校訂定有運動場地設施營運與管理作業，其中針對體育館場地設施訂有「體育館管理規範」；針對室外運動設施訂有「室外運動設施管理規範」；運動場地設施在日常維護及管理上亦訂定「體育場館運動設施維護與管理作業」。

八、預期效益

- 1.紓解本校師生身心壓力，增進身心健康，養成強健體魄，提高學生之學習成效。
- 2.提供本校社團在訓練無後顧之憂，使訓練過程能確實落實，進而增進選手之運動表現。
- 3.本計劃新建場地設施，除提供平日上課學生、社團練習、社區民眾或鄰近學校運動使用，可推展全民運動，養成運動習慣，落實終身運動之目標。
- 4.提供棒球使用者有完善的場地設備使用，免除因場地因素引起傷害之風險。
- 5.可提供各級學校棒球聯賽之優質硬體設備，使比賽場地更加完善。
- 6.預期使用場地人數如下：

活動名稱	預計參加人數(人)	合計(人)
全國棒球聯賽	2,000	7,000
社團、學生及民眾使用	3,000	
各級學校比賽	2,000	

九、檢附照片

	
城南校區 1	城南校區 2
	
城南校區 3	比賽合影
	
比賽剪輯	賽前投打練習

表 4.3-1 變更後監測計畫表

項目	分析項目	施工期間		停工期間	營運期間	
		監測地點	監測頻率	監測頻率	監測地點	監測頻率
地面水	BOD(mg/L)、SS(mg/L)、COD(mg/L)、NH ₃ -N(mg/L)、總磷(mg/L)、大腸桿菌群、總油脂	建築物污水處理設施之放流水	每月乙次	● 暫停監測 ● 進行工程前先進行一季施工期間監測方可施工	1.凱旋橋 2.污水放流水與美福排水匯流處 3.美福排水與宜蘭河匯流口	每季乙次
	水溫(°C)、pH、SS(mg/L)(設置土方調度場時)	臨時滯洪沉砂池出口(日累積雨量≥20mm後)	每月乙次			
地下水	硫酸鹽(mg/L)、硝酸鹽氮(mg/L)、鐵(mg/L)、錳(mg/L)、氯鹽(mg/L)、氬氣(mg/L)、水位(m)、pH值、導電度EC(μS/cm)	1.基地內 2.基地外(七賢國小)	每季乙次		1.基地內 2.基地外(七賢國小)	每季乙次
	重金屬		半年乙次			半年乙次
空氣品質	風向、風速、總懸浮微粒(TSP)、PM ₁₀ 、SO ₂ 、NO ₂ 、CO、O ₃ 、PM _{2.5}	1.七賢國小 2.基地內 3.蘭陽女中	每季乙次		1.七賢國小 2.基地內 3.蘭陽女中	每季乙次
噪音	L日、L晚、L夜、Leq	營建 1.七賢國小 2.基地西側聚落 3.基地南側聚落 交通 1.宜蘭縣政中心聚落 2.蘭陽女中 (上述兩點為行走替代路線(原環說規劃路線)時進行監測)	每季乙次		1.宜蘭縣政中心聚落 2.蘭陽女中	每季乙次
	(20Hz至200Hz) L _{eq,LF日} 、L _{eq,LF晚} 、L _{eq,LF夜}	擇一工區鄰近建築內				
振動	L _{V日} 、L _{V夜} 、L _{Vmax}	營建 1.七賢國小 2.基地西側聚落 3.基地南側聚落 交通 1.宜蘭縣政中心聚落 2.蘭陽女中 (上述兩點為行走替代路線(原環說規劃路線)時進行監測)	每季乙次			
交通量	交通流量調查	1.進士路與南橋交叉路口 2.建蘭路與建業路路口 3.中山路與建蘭北路交叉路口	每季乙次		1.中山路與建蘭北路路口 2.建蘭路與建業路路口	每季乙次

● 註：如數棟建築物連續施工時，則施工期間環境監測執行至最後一棟建築取得使用執照
 如建築物施工未完成即停止施工行為，則持續進行施工期間環境監測2季
 所有建築物均取得使用執照後開始進行營運期間環境監測2年

檔 號：0108/60203/ / /
保存年限：10

簽 於計畫管理組 民國108年11月1日

主旨：為配合本校校務發展計畫，規劃使用城南校區之校地設立無人機考場乙案，詳如說明，簽請核示。

說明：

- 一、本校「106-110學年度校務發展計畫書」之校務發展目標係於城南校區規劃設立無人機創新教育園區，帶給本校師生參與研究發展機會，及培育國家無人機專業技術人才；爰此，為推動前述目標，擬於城南校區設立無人機考場。
- 二、無人機考場使用本校所轄地籍土地，地段號為宜蘭縣宜蘭市珍珠段1423-20、1423-21與1423-24之部分，各考場位置詳如附件。

擬辦：奉核後，據以辦理。

會辦單位：(順會) 總務處

第 層決行

承辦單位

約用
辦事員 黃子耘
108.11.01

專案助理教授兼
計畫管理組組長 鍾智昕
108.11.01

教授兼
計畫管理組組長 游竹
108.11.01

會辦單位

1. 標清提撥機庫
審議
2. 審議通過後，至
本組申請借用大
門編號 伍
組長 陳 偉

總務長 吳寂絹
108.11.08

敬請 核准
副教授兼
主任秘書 吳中峻
108.11.08

決行

如總務處所報
校長 吳柏青
108.11.11 辦理

國立宜蘭大學





國立宜蘭大學南澳實習農場"有機 原鄉 樂活" 未來規劃

國立宜蘭大學生物資源學院

一、緣起

過去務農人口大多是中壯年及老年人口，但政府推廣「新農業運動」後，無數熱血青年陸續返鄉，分析這些返鄉投入農漁牧、加工各領域的 18 至 45 歲的青年農民（以下簡稱青農），其中，稻米雜糧、蔬菜、水果、茶葉等農作者居多，再來是畜牧業、食品加工業以及漁業。青農由於平均教育程度高於上一代，接受訊息及新觀念速度快，除了重視食品安全，比起上一代更勇於研發，能夠活用先進科技，大量引進機器設備，緩解缺工及減輕勞力付出。放眼二代接班的畜牧場多數都開始引進科技，許多青農也往「智慧農業」的方向邁進。從落實安全農業到取得認證標章；再從投資機器設備到尋找通路行銷，青農期望透過自創品牌、延伸至加工品等六級產業化，達到自產自銷，一步步翻轉農村。

然而喚回返鄉務農熱潮，仍有缺地、缺工、缺錢等困境待克服，如何培養優質的青年農業專業人力，為臺灣農業永續發展的迫切課題。再者，我國亦面臨「人力老化、經營管理者斷層」、「缺乏規模效益」、及「人才培育學用落差」等問題亟需解決。為提升農業、改變產業與人力結構，農委會於 105 年底提出「新農業創新推動方案」，規劃以新農民作為推動智慧農業、電子商務與農產行銷、農業科技產業全球運籌等重要施政計畫之推升動能，並期引領青年以創新思維投入農業，透過跨領域合作、市場價值導向、智慧生產管理、創意服務加值等策略，為農業發展注入新動力，促進農業永續發展。

二、東台灣青農創業育成基地及農業創業示範專區建置計畫

本校位於宜蘭縣，在交通上地處東部地區與雙北地區之樞紐，目前為宜花地區內唯一設有生物資源及農業相關學院的大

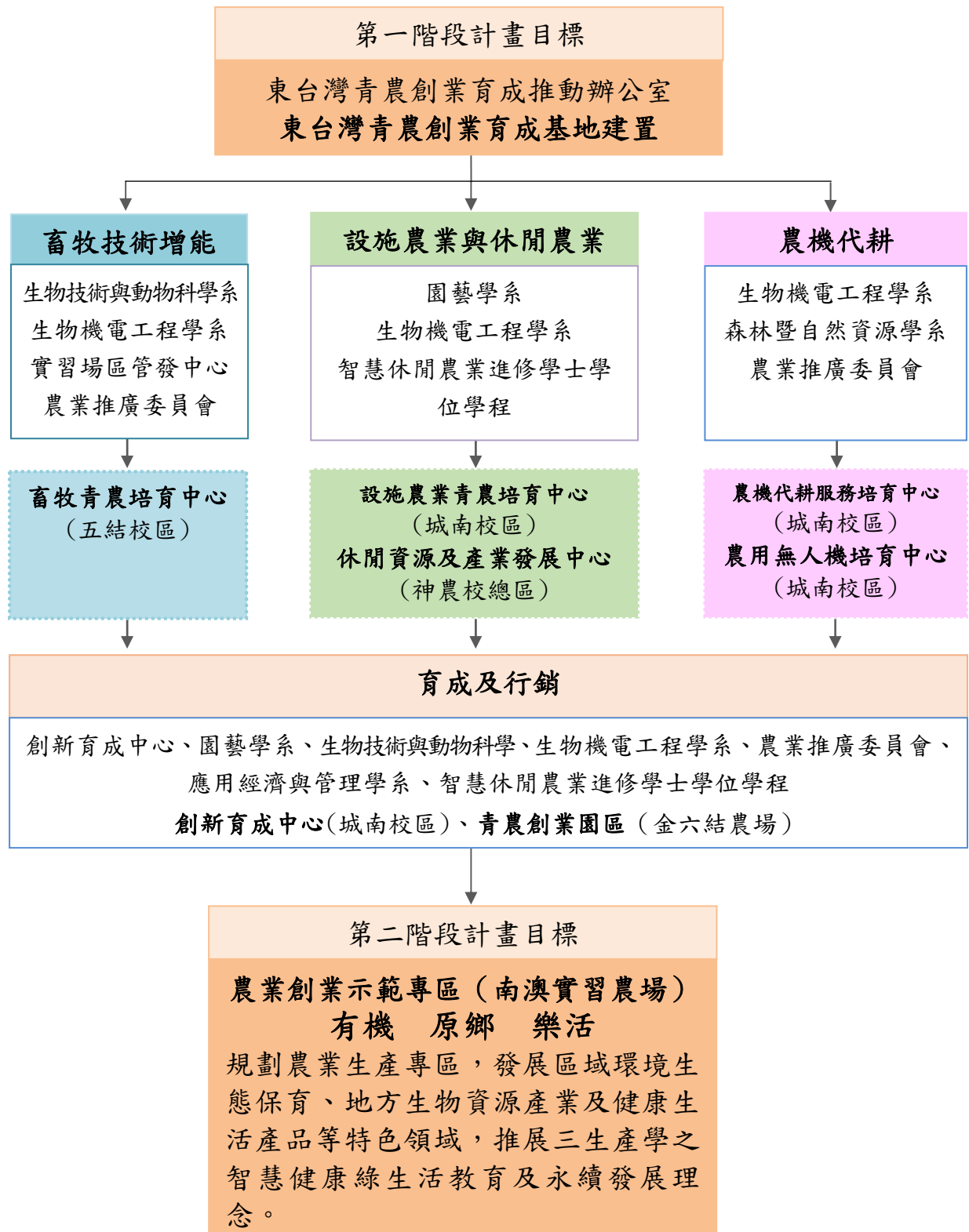


圖 1 「青農創業育成基地及農業創業示範專區建置計畫」推動與執行架構圖

學，長期以來農業相關科系歷史悠久，近年生物資源學院積極發展生物資源產業研發、地方特色農畜水產品、智慧農業物聯網及智能設施技術，迄今已有良好且完整的農業科技基礎。因此，為解決農業缺工及青農缺地、缺錢等困境，以農業科技為基礎，配合各實習場區之發展，研擬青農創業育成基地及農業創業示範專區建置計畫。

計畫第一階段係配合政府培育智慧農業人才政策，可提供及協助各農業領域等辦理人才培育等相關課程及專案計畫，藉由創新與創業機制，扶植創新青農企業，提供青農創業者在不同階段所需的資源，以營造青農創業育成的搖籃，更積極推動及整合團隊之技術、創新、研發、行銷，亦提供青農相關創業知能養成及專業增值服務，以提升創業成效協助解決青農技術研發、青農人才培育等問題，並鏈結部會資源，培養長期之產學鏈結合作夥伴關係，期能創造青農、教師與地方發展三贏。

第二階段則配合政府推動活化農地政策，藉由國有土地系統性的規劃，協助完成第一階段之青農進駐實作，以實作方式引導達成啟發與驅動終生學習原動力，提升青農農作、農業設施的使用及經營能力。並籌劃經營單位輔導或協助農地 1 級生產後之 2 級加工與 3 級行銷流程，以產業鏈經營共同體之思維，串接農村再生、農業經營專區等相關推動措施，打造農業創業示範專區之六級產業經營場域。

三、 南澳實習農場"有機 原鄉 樂活"農業創業示範專區

(一)用地範圍：

蘇澳鎮南溪段 540、541、542、542-1、543 五筆土地計約 445,743 平方公尺，土地清冊及現況詳如表 1。

表 1 土地清冊及現況

地號	面積 M ²	使用地類別	目前狀況
540	15,598	一般農業區農牧用地	原始雜林
541	144,190	一般農業區農牧用地	1. 另租永豐餘做有機農業生產至 108 年 6 月底。 2. 包裝處理場(二層 827 M ²)、堆肥舍(266 M ²)及溫室播種室(建物 356.3 M ² 、棚架 1085.7 M ² ，共 1442 M ²)三棟建築物。
542	148,465	一般農業區農牧用地	1. 果園、草地、露營區、浴廁(131 M ²)、倉庫(85 M ²)及辦公室(二層 212 M ²)。 2. 休閒農場範圍(9.9 公頃)
542-1	71.5	一般農業區甲建	1. 附屬建物(一層 128.7 M ² ?) 2. 休閒農場範圍。
543	137,418	一般農業區農牧用地	原始雜林,羊舍

(二)使用規劃：

1. 土地：為鼓勵於育成基地培訓之青年農民投入農業產銷行列，將南澳農場透過適地栽植之分區規劃（品項如表 2），精進農村再生，並結合特色產業發展，提升該區域農村生活品質及農業人力質量。其中 541 地號因土地改良及長期發展有機農業栽培，將依此為據點推廣有機農業。

2. 建物：依現況使用。

表 2 適栽作物、生產週期及可量產規模

作物類別	農作標的	平均生產週期	最小可量產營運土地規模
蔬菜	胡蘿蔔、洋蔥、大蒜、花椰菜、洋菇...等	30 天	3~5 公頃
花卉	文心蘭、蕙蘭、洋桔梗、菊花...等	90 天	3~5 公頃

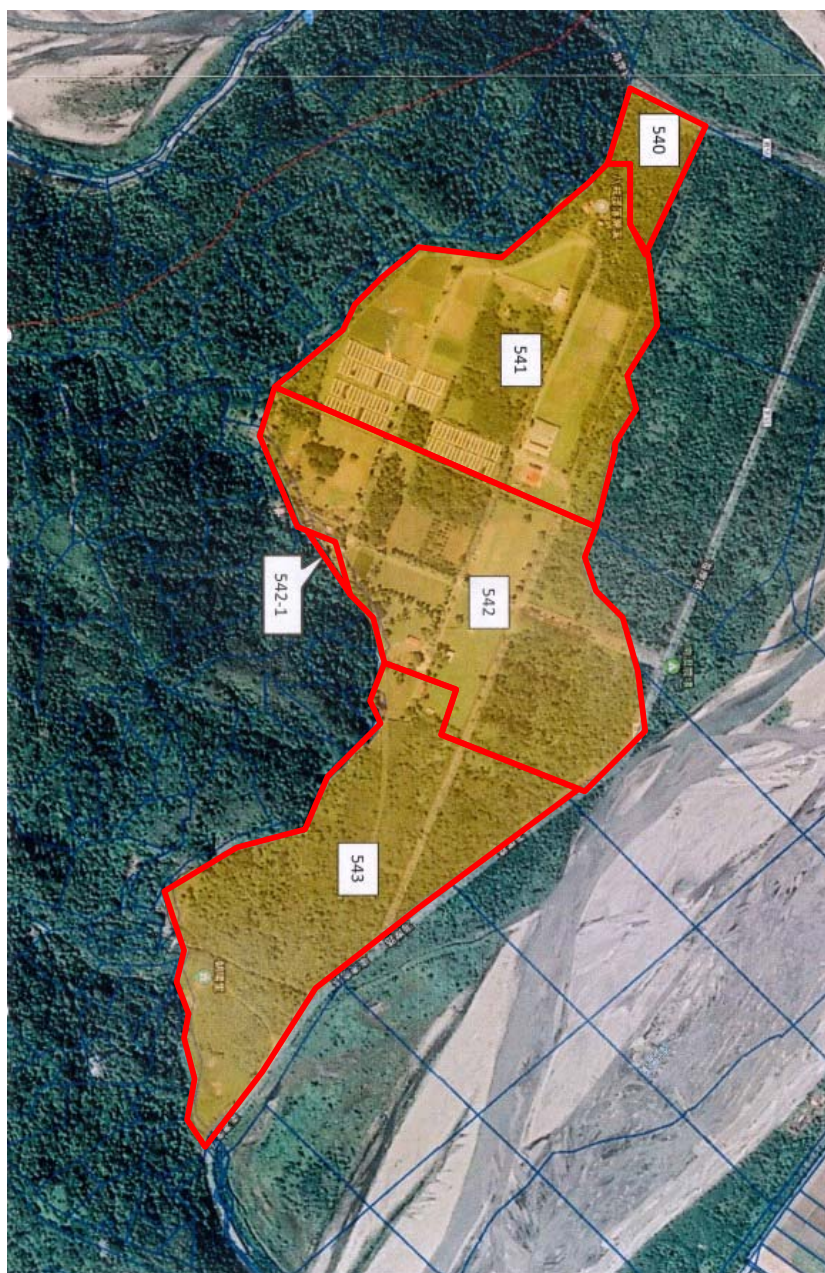
果樹	龍眼、荔枝、柑橘、香蕉、柿、梨、葡萄、鳳梨、番石榴...等	180 天 ~365 天	5~10 公頃
雜糧	甘藷、落花生、大豆、蕎麥、紅豆、毛豆、胡麻、小米、樹豆...等	100 天	10 公頃

(三)經費需求與來源

南澳實習農場配合行政院農業委員會青年農民專案輔導計畫-農業創業示範專區補助計畫，辦理示範區整建農地環境，如整地、土地改良、農水路等經費二年期共 1,000 萬元。輔導進駐者經營農作；輔導或協助農地 1 級生產後之 2 級加工與 3 級行銷流程之經營單位二年期共 500 萬元。

(四)預期效益

本專區期透過本校現有場域設置青農創業育成基地，配合行政院農業委員會推動青年農民專案輔導計畫，以南澳實習農場作為農業創業示範專區，藉由專業培育課程，系統性打造新農民，充裕農業專業人才，促進國內農業科技與產業整合之經濟效益。並依原有機農業栽培系統為基礎，積極培訓在地原鄉青農，活化南澳原鄉產業，打造"有機 原鄉 樂活"六級產業經營場域之農業創業示範專區。



南澳實習農場空拍套繪圖

簽 於食品科學系 民國108年11月13日

主旨：為本系辦理行政院農業委員會「宜蘭區農產加值打樣中心建置計畫」空間需求案，簽請核示。

說明：

- 一、依據行政院農業委員會108年11月6日農科字第1080053252號函辦理。
- 二、旨揭計畫預定補助3年，108年度補助本系900萬元設備費購置打樣設備，預估3年購置設備所需空間約需50~70坪，本系實習工廠空間不敷使用，擬請總務處協助尋覓可使用空間及相關整理規劃事宜。

擬辦：擬奉核後，如說明二請總務處協助後續事宜。

會辦單位：(順會) 總務處

第一層決行

承辦單位	會辦單位	決行
技 士林忠毅 108/11/13 16:57:26	本案先提空間規劃小組討論，後依決議辦理。	如擬
教授兼食品科學系主任 林世斌 108/11/13 19:25:03	組 長陳 傑 108/11/14 09:26:51	校 長吳柏青 108/11/18 08:59:22
教授兼生物資源學院院長 陳威戎 108/11/13 20:03:43	助 理 李貞偉 108/11/14 10:46:53	請鈞長卓核
	總務長 吳寂絹 108/11/14 11:13:40	副教授兼主任秘書 吳中峻 108/11/18 08:52:55



國立宜蘭大學空間規劃小組 108 學年度第 1 次會議紀錄

會議時間：中華民國 108 年 11 月 14 日（星期四）上午 10 時 00 分

會議地點：行政一樓 102 會議室

主席：吳委員中峻（主任秘書兼召集人）

紀錄：陳傑

出席：吳委員中峻、吳委員寂絹、陳委員威戎

列席：自然資源學系代表(羅主任盛豐)、食品科學系(陳教授時欣及林技士忠毅)、生物機電工程學系代表(林技士以旻)、機械與機電工程學系代表(陳技士奎任)、園藝學系代表(尤主任進欽)

一、會議開始

二、主席致詞：略。

三、提案討論

提案一：

案由：食品系辦理行政院農業委員會「宜蘭區農產加值打樣中心建置計畫」空間需求乙案，提請審議。

說明：

一、食品系為執行旨揭計畫，預估 3 年(計畫期程為 108~110 年)購置設備所需空間約需 50~70 坪，因該系實習工廠空間不敷使用，爰提出空間需求。

二、旨揭中心未來預計搬遷至城南校區之食品創客空間，該空間須於 110 年後始能建造完成，惟本案有計劃執行期程之急迫性，經考量使用單位目前至 110 年間空間使用及建置經費，建議設置於園藝系舊館 1 樓。

三、園藝系舊館 1 樓，目前由自然資源學系使用，依校園規劃委員會 106 年第四次會議提案三決議(如附件，略)，自然資源學系於園藝系舊館 1 樓空間遷移至經德大樓 B1，俟經德大樓整修完畢即可全數遷出。

四、檢附園藝系舊館平面(如附件)。

擬辦：通過後，提校園規劃委員確認。

決議：

一、園藝系舊館 1 樓南側包含野生動物調查室、環境資源教室、森林經營實習材料室、木質材料加工室、木質化學實驗室、木質材料強度實驗室等空間撥予食品系作為打樣中心使用，前開空間俟中心搬遷至城南校區後繳回。

二、環境資源教室及野生動物調查室請森林暨自然資源學

系分別於 108 年 12 月初及 108 年 12 月中搬遷完畢，以利打樣中心本年度進駐，並請打樣中心提出水電需求，以利營繕組協助配水配電。

三、原經德大樓 B1 階梯教室工程，請總務處協助採部分驗收方式辦理以利森林暨自然資源學系搬遷。

四、園藝系舊館 1 樓除撥予食品系使用之空間外，剩餘空間俟森林暨自然資源學系搬遷至經德大樓 B1 後繳回。

提案二：

案由：園藝系舊館 1 樓製圖教室繳回乙案，提請審議。

說明：

一、本案原提 107 學年度第 2 次校園規劃委員會審議，將旨揭空間繳回，並請使用手繪製圖系所包括森資系、園藝系、機械系與生機系等四系共同使用經德大樓 4 樓的製圖教室，因四系共用衍生之維管問題尚未釐清，主席裁示緩議，俟確認管理單位後在議。

二、檢附 107 學年度第 2 次校園規劃委員會會議紀錄(如附件，略)

擬辦：通過後，提校園規劃委員確認。

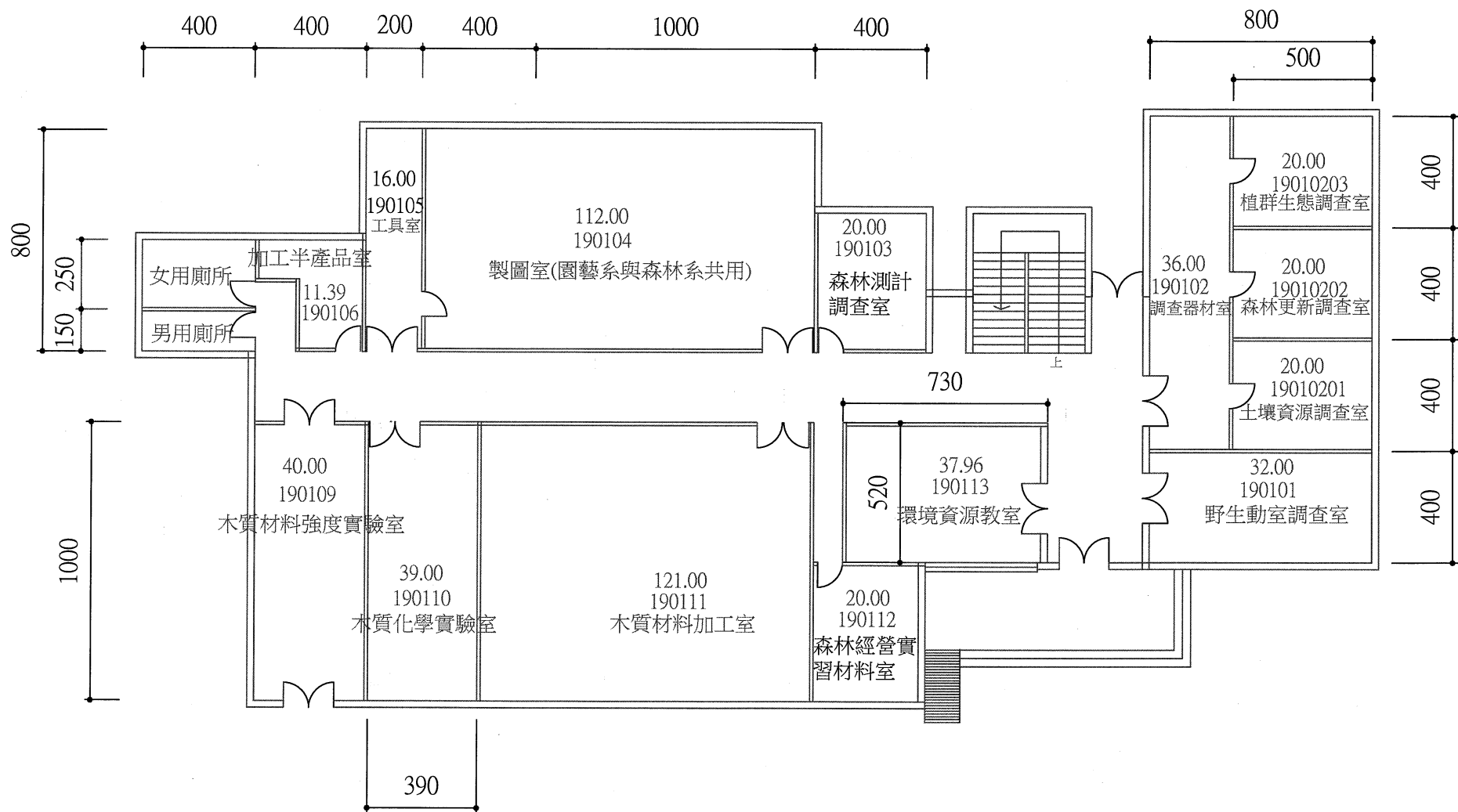
決議：

一、經德大樓 4 樓的製圖教室目前僅機械系使用，已無共用維管問題，爰該空間交由機械系管理使用，並俟機械系無手繪製圖課程需求後繳回。

二、園藝系舊館 1 樓製圖教室目前由森林暨自然資源學系使用，請於本年度寒假結束前繳回。

三、臨時動議：無。

四、散會：上午 10:40。



建築棟號

19

建築名稱

園藝系館一樓

比例 1:200

附件頁碼 27